

<5月号>

管理組合だより

URL <https://taishojutaku.x0.com>

2025(令和7)年4月30日発行

大正住宅管理組合
045-851-3107

※ 今月の管理組合だよりは、議案書収集のため早めに発行させていただきました。

1. 令和7年度通常総会について

令和7年度通常総会を次の通り開催いたしますので、お知らせいたします。

詳細は、4月下旬に配布予定の議案書をご覧くださいますようお願いいたします。

- ◆ 日時 : 5月18日(日) 13:30～
- ◆ 場所 : 収納庫東ホール
- ◆ 議案 : 総会議案書記載の通り

2. 管理組合ホームページについて

管理組合ホームページは、令和元年7月から運用を始め、建物・立地・生活環境に関する情報として、①大正住宅の概要 ②団地マップ ③入居案内 ④お役立ち周辺情報などを発信しています。

- ◆ ウェブサイト URL <https://taishojutaku.x0.com>

3. 駐車場委員会からのお知らせ

当団地の駐車場は車との契約のため、契約車両以外は駐車することができません。契約車両以外が駐車する場合は利用券が必要です。また、所有する契約車両の車検・修理等の特別な事情により代替車を一時的に駐車する場合は、規約に定める「代替車表示」を外部から見やすいところに明記してください。

4. 事務員の紹介

3月28日(金)に実施された事務員欠員募集の面接にて、亀井 利行(かめい としゆき)さんが採用されました。現在研修期間となっておりますのでよろしくお願いいたします。

5. 玄関アプローチについて

玄関アプローチの改善事業に関し、次年度の予約として3件目の1－4号棟 C 階段があります。

7. タバコのポイ捨てについて

1－7号棟付近でタバコのポイ捨てが見受けられます。火災の原因となりますので、絶対にポイ捨てをしないようにお願いいたします。屋外やベランダで喫煙される場合は、必ず携帯灰皿等をご利用の上で吸い殻等は適切に処理をお願いいたします。

6. 2024年度自動販売機（災害用）手数料の結果

【2024年自動販売機手数料の推移】（単位：円）

年月	金額合計	個数合計
2024 年 1 月	1,793	10,918
2024 年 2 月	1,522	9,204
2024 年 3 月	1,774	10,738
2024 年 4 月	1,994	12,231
2024 年 5 月	1,964	12,035
2024 年 6 月	2,184	13,530
2024 年 7 月	2,850	17,623
2024 年 8 月	2,244	13,884
2024 年 9 月	2,435	15,145
2024 年 10 月	2,073	12,944
2024 年 11 月	1,884	11,701
2024 年 12 月	2,211	13,662
総計	24,928	153,615

7. 作業所の5月度作業予定

1) 草刈り 2) サツキ・ツツジ刈込 3) 除草剤散布 4) ブタナ除去
(他随時作業)